

Obec Volenice vyhlašuje v souladu s §39 zákona č.128/2000Sb.,
o obcích (v platném znění)

ZÁMĚR

Na pronájem obchodu Potravin, Volenice č.p.8, 387 16 Volenice

Starosta obce Volenice p. Karel Papež, jako zástupce obce, vyhlašuje dle zákona č.128/2000 Sb., §39 o obcích „ZÁMĚR“ na pronájem obchodu potravin v obci Volenice čp.8, 387 16 Volenice

1) Předmět pronájmu

Předmětem pronájmu jsou tyto místnosti a prostory budovy Volenice čp.8 na pozemku p.č.st.66 a p.č.156/2, k.ú. Volenice.

- prostory prodejny: přízemí, sklad, kuchyňka, chodby, WC, úklidová místnost a venkovní posezení. Předmětem pronájmu jsou také místnosti v prvním patře obchodu potravin Volenice čp.8 na pozemku p.č. st.66.
- vybavení prodejny: obchodní regály, nářezový stroj, chladicí prodejní vitrína, chladicí obslužná vitrína Hyper W-NG, váha digitální, mrazák prosklený, kuchyňka, regál pečiva a prodejní pult.

2) Účel pronájmu

Účelem pronájmu je zajištění provozu obchodu potravin.

3) Doba pronájmu

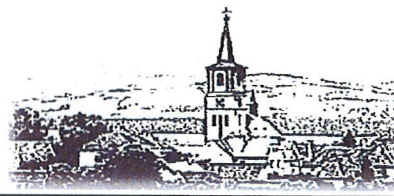
Pronájem bude zřízen na dobu určitou **5 let**, po uplynutí této doby se bude nájemní vztah řídit ustanovením zakotveným ve smlouvě - pokud jedna strana nejpozději 7 dnů před ukončením nájmu nepodá písemně výpověď, prodlužuje se automaticky nájemní vztah o další jeden kalendářní rok.

4) Výše nájemného

Výše nájemného není obcí stanovena. Každý zájemce nabídne výši nájemného sám. V ceně nájemného nejsou obsaženy náklady na běžnou spotřebu elektrické energie. Vytápění prostor obchodu potravin zajišťuje nájemce plynovým topením na své náklady. Vodné je v době vyhlášení záměru stanoveno ve výši 38,35 Kč/m³ a bude přeučtováno nájemci dle odečtu vodoměru. Odpadové hospodářství bude řešeno smlouvou o likvidaci odpadu v částce 1 200,-Kč.

5) Zahájení pronájmu cca 1.4. 2018

OBEC VOLENICE



6) Povinné součásti pronájmu

6.1. Doklad opravňující podnikání v oboru. Živnostenský list, koncese na prodej lihových nápojů, zdravotní způsobilost, čestné prohlášení o bezdlužnosti.

6.2. Podnikatelský záměr. Způsob provozování zařízení, provozní doba.

6.3. Praxe v oboru, reference.

7) Doručování nabídek

Zájemci o provozování předmětu nájmu doručí své nabídky v uzavřených obálkách označených nápisem „**Pronájem obchodu potravin**“ a to nejpozději do pondělí dne 19.2. 2018 do 16:00 hodin. Písemné nabídky lze doručit poštou, datovou schránkou nebo osobně do podatelny OÚ Volenice. Doručovací adresa: Obec Volenice, Volenice 3, 387 16 Volenice, DTS-6znamc4. Jakákoliv žádost po konečném termínu nebude přijata.

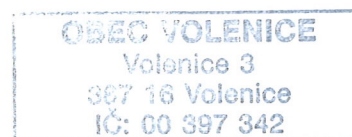
8) Vyhodnocení nabídek

Vyhodnocení správně doručených a kompletních nabídek a výběr nejvýhodnější nabídky bude proveden na zasedání zastupitelstva obce Volenice č.1/2018. (únor – březen 2018). Všem zájemcům bude zasláno písemné vyjádření o výsledku výběrového řízení.

9) Ostatní ujednání

Prohlídka prostorů k pronájmu je možná po telefonické dohodě se starostou obce p. Karlem Papežem, mob. 724 182 257

Ve Volenicích 25.1. 2018



starosta obce Volenice
Karel Papež

Vyvěšeno dne: 25. 1. 2018

Sejmuto dne:



Zveřejněno na úřední desce a elektronické úřední desce obce Volenice www.obecvolenice.eud.cz